



J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-95
Rua Antônio Crisostomo da Silveira, nº 837, Várzea Alegre, Russas-CE,
CEP: 62.905-281
(88) 9 8114-5976 / construcaoelocacaoj1@gmail.com

CARTA-PROPOSTA

Russas-CE, 09 de outubro de 2024.

À
Comissão de Licitação
Pentecoste-CE

REF.: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas, nossa proposta para o objeto do Edital de DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP, pelo PREÇO GLOBAL de R\$ 116.160,54 (Cento e Dezesesseis Mil e Cento e Sessenta Reais e Cinquenta e Quatro Centavos).

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UND.	QTD.	VALOR GLOBAL
01	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.	SERV	01	R\$ 116.160,54 (Cento e Dezesesseis Mil e Cento e Sessenta Reais e Cinquenta e Quatro Centavos).

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Lucas Gonçalves do Nascimento, portador da carteira de Identidade sob o nº 2003030030620, Órgão Expedidor SSP-CE e CPF sob o nº 015.937.073-63, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias corridos, a contar desta data.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital, Termo de Referência, Relatório Técnico anexos desta licitação.

Declaração de que estejam contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obras;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Atenciosamente,

LUCAS GONCALVES DO
NASCIMENTO: 01593707363
707363

Assinado de forma digital por LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO: 01593707363
Dados: 2024.10.09 07:59:56 -03'00'

J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ Nº 18.252.682/0001-95
SOCIO ADMINISTRADOR
LUCAS GONÇALVES DO NASCIMENTO
CPF nº 015.937.073-63
RG nº 2003030030620

ANTONIO MOREIRA ARAGAO
FILHO: 02192629346
46

Assinado de forma digital por ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO: 02192629346
Dados: 2024.10.09 08:00:12 -03'00'

ANTONIO MOREIRA ARAGÃO FILHO
CPF nº 021.926.293-46
CREA- nº 060988381-0
47807D CE





J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-96
Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas - Ce,
CEP: 62.905-281
(88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
68
Folha

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.
EMPRESA: J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

EDITAL: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP

FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								810,76	0,01
1.1	C1043	SEINFRA	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	5,34	61,99	77,19	412,19	0,35%
1.2	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE	M3	5,34	28,09	34,98	186,79	0,16%
1.3	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHAO ATÉ 5 KM	M3	5,34	31,85	39,66	211,78	0,18%
2 MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÃO								2.349,32	0,02
2.1	C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTACAO MECANICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISICAO	M3	18,25	103,38	128,73	2.349,32	2,02%
3 MURO DE CONTORNO								85.803,70	0,74
3.1	C4912	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	195,12	288,16	358,82	70.012,96	60,27%
3.2	C1803	SEINFRA	MURETA C/TIJOLO MACICO, REBOCADA, INCL. FUNDACOES	M2	35,41	358,13	445,94	15.790,74	13,59%
4 CALÇADA								7.604,63	0,07
4.2	C3410	SEINFRA	CALCADA DE PROTECAO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	20,92	291,93	363,51	7.604,63	6,55%
5 COBERTA								7.368,40	0,06
5.1	C2201	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERAMICA COM 50% NOVA	M2	104,00	56,90	70,85	7.368,40	6,34%
6 ESQUADRIAS								12.223,73	0,11
6.1	C4425	SEINFRA	PORTA TIPO PARANA (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	370,26	461,05	461,05	0,40%
6.2	C4556	SEINFRA	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	4,00	624,54	777,68	3.110,72	2,68%
6.3	C4851	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	36,50	190,36	237,04	8.651,96	7,45%
VALOR GLOBAL DOS SERVIÇOS COM BDI:								116.160,54	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO VALOR GLOBAL DE R\$ 116.160,54 (Cento e Dezesséis Mil e Cento e Sessenta Reais e Cinquenta e Quatro Centavos).
Russas (Ce), 09 de outubro de 2024.

ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO:0219262934
6
Assinado de forma digital por ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO:0219262934
Dados: 2024.10.09 08:01:49 -03'00'

LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO:01593707363
593707363
Assinado de forma digital por LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO:01593707363
Dados: 2024.10.09 08:01:57 -03'00'

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
FL. 68
RUBRICA: P. J. A.



J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-95
 Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas - CE, **Folha 63**
 CEP: 62.905-281
 (88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com

PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COMISSÃO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.
 EMPRESA: J1 CONSTRUCAO E LOCAAO LTDA
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVICOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

EDITAL : DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP
 FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO						
Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
1.1	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO		M3	26/04/2022		
	1 0112391	PEDREIRO	H	0,2969700	24,16	7,17
	1 0112543	SERVENTE	H	2,9697000	18,46	54,82
	Sub-Total de Mão de Obra					61,99
	Custo Direto Total					61,99
	Taxa de BDI %			0,0000000		-
	Total da Composição					61,99
	Preço Unitário Adotado					61,99

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE		M3	26/04/2022		
	1 0112543	SERVENTE	H	0,7127280	18,46	13,16
	Sub-Total de Mão de Obra					13,16
	3 0310578	CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	H	0,2400000	62,22	14,93
	Sub-Total de Equipamento / Veiculos					14,93
	Custo Direto Total					28,09
	Taxa de BDI %			0,0000000		-
	Total da Composição					28,09
	Preço Unitário Adotado					28,09

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHAO ATE 5 KM		M3	26/04/2022		
	3 0310690	CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	H	0,1852000	171,96	31,85
	Sub-Total de Equipamento / Veiculos					31,85
	Custo Direto Total					31,85
	Taxa de BDI %			0,0000000		-
	Total da Composição					31,85
	Preço Unitário Adotado					31,85

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
2.1	ATERRO C/COMPACTACAO MECANICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISICAO		M3	26/04/2022		
	1 0112543	SERVENTE	H	1,0379102	18,46	19,16
	Sub-Total de Mão de Obra					19,16
	2 0210111	AREIA VERMELHA	M3	1,1000000	69,29	76,22
	Sub-Total de Material					76,22
	3 0310706	CAMINHAO TANQUE 6.000 l (CHP)	H	0,0350000	180,10	6,30
	3 0310725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA HP 7 (CHP)	H	0,0350000	48,59	1,70
	Sub-Total de Equipamento / Veiculos					8,00
	Custo Direto Total					103,38
	Taxa de BDI %			0,0000000		-
	Total da Composição					103,38
	Preço Unitário Adotado					103,38

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
3.1	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA		M2	26/04/2022		
	1 0110040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,1484850	19,10	2,83
	1 0110121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,1484850	24,16	3,59
	1 0112391	PEDREIRO	H	3,1676800	24,16	76,53
	1 0112543	SERVENTE	H	5,1435204	18,46	94,95
	Sub-Total de Mão de Obra					177,90
	2 0210103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0400000	16,36	0,65
	2 0210108	AREIA GROSSA	M3	0,0800000	118,37	9,47
	2 0210109	AREIA MEDIA	M3	0,0850000	82,74	7,03
	2 0210163	ACO CA-50	KG	2,1800000	7,03	15,33
	2 0210280	BRITA	M3	0,0300000	99,48	2,98
	2 0210805	CIMENTO PORTLAND	KG	45,0000000	0,70	31,50
	2 0211600	PEDRA DE MAO (RACHAO)	M3	0,1500000	112,11	16,82
	2 0211605	PEDRISCO	M3	0,0100000	99,48	0,99
	2 0211917	TABUA DE 1" - L = 12cm	M	0,4500000	7,28	3,28
	2 0212081	TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000000	0,52	13,00
	2 0212082	TIJOLO MACICO COMUM	UN	18,0000000	0,47	8,46

PRINCIPAL FL. 69
 RUBRICA
 P.G.M.



J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-95
 Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas/CE,
 CEP: 62.905-281
 (88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
 Folha 10

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.

EMPRESA: J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

EDITAL : DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP

FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO						
Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
		Sub-Total de Material				109,51
3	0310682	BETONEIRA ELETRICA 580L (CHP)	H	0,0300000	24,93	0,75
		Sub-Total de Equipamento / Veiculos				0,75
		Custo Direto Total				288,16
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				288,16
		Preço Unitario Adotado				288,16

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
3.2		MURETA C/TIJOLO MACICO, REBOCADA, INCL. FUNDACOES	M2	26/04/2022		
1	0112391	PEDREIRO	H	3,8210140	24,16	92,32
1	0112543	SERVENTE	H	6,2546832	18,46	115,46
		Sub-Total de Mão de Obra				207,78
2	0210109	AREIA MEDIA	M3	0,1685000	82,74	13,94
2	0210441	CAL HIDRATADA	KG	17,9080000	0,95	17,01
2	0210805	CIMENTO PORTLAND	KG	31,0480000	0,70	21,73
2	0211600	PEDRA DE MAO (RACHAO)	M3	0,1380000	112,11	15,47
2	0212082	TIJOLO MACICO COMUM	UN	174,9000000	0,47	82,20
		Sub-Total de Material				150,35
		Custo Direto Total				358,13
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				358,13
		Preço Unitario Adotado				358,13

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
4.2		CALCADA DE PROTECAO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	26/04/2022		
		Serviços Auxiliares				
A	C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	0,1800000	829,07	149,23
A	C1213	EMBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M2	0,5200000	36,31	18,88
A	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,0700000	639,28	44,75
A	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	1,0000000	50,23	50,23
A	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	0,5200000	25,84	13,44
A	C2784	ESCAVACAO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATE 1.50m	M3	0,1200000	48,42	5,81
A	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	0,5200000	11,27	5,86
A	C2921	REATERRO C/COMPACTACAO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1200000	31,07	3,73
		Total de Serviços Auxiliares				291,93
		Custo Direto Total				291,93
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				291,93
		Preço Unitario Adotado				291,93

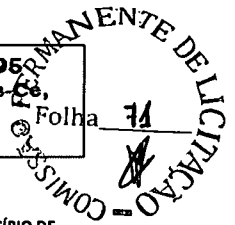
Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
5.1		RETELHAMENTO C/ TELHA CERAMICA COM 50% NOVA	M2	26/04/2022		
1	0112391	PEDREIRO	H	1,0888900	24,16	26,30
1	0112543	SERVENTE	H	1,0888900	18,46	20,10
		Sub-Total de Mão de Obra				46,40
2	0212045	TELHA CERAMICA COLONIAL	UN	15,0000000	0,70	10,50
		Sub-Total de Material				10,50
		Custo Direto Total				56,90
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				56,90
		Preço Unitario Adotado				56,90

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
6.1		PORTA TIPO PARANA (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	26/04/2022		
1	0110041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,5242450	19,10	48,21
1	0110498	CARPINTEIRO	H	2,5242450	24,16	46,09
		Sub-Total de Mão de Obra				109,19

PROCURADOR
 FL. 70
 RUBRICA
 P.C.M.



J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-95
Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas,
CEP: 62.905-281
(88) 9 8114-5976 / construcaoelocacaoj1@gmail.com



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.

EMPRESA: J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

EDITAL: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP

FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO						
Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
	2 0211027	DOBRADICA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000000	16,46	49,38
	2 0211155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,0000000	58,10	58,10
	2 0218272	PORTA PARANA (0,70 x 2,10 m)	UN	1,0000000	153,59	153,59
		Sub-Total de Material				261,07
		Custo Direto Total				370,26
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				370,26
		Preço Unitário Adotado				370,26

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
6.2		PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIES	M2	26/04/2022		
	2 0218436	PORTAO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAI	M2	1,0000000	624,54	624,54
		Sub-Total de Material				624,54
		Custo Direto Total				624,54
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				624,54
		Preço Unitário Adotado				624,54

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
6.3		CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA	M	26/04/2022		
	2 0219048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU	UN	1,6000000	6,96	11,13
	2 0219049	SERVICO - COLOCACAO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NY	M2	1,0300000	20,89	21,52
	2 0219151	PAINEL NYLOFOR 1,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 2	UN	0,4000000	297,97	119,19
	2 0219152	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTATICA EM POLIES	UN	0,4333000	88,89	38,52
		Sub-Total de Material				190,36
		Custo Direto Total				190,36
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				190,36
		Preço Unitário Adotado				190,36

Russas (Ce), 09 de outubro de 2024.

LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO:0159371593707363
Assinado de forma digital por LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO:0159371593707363
Dados: 2024.10.09 08:02:08 -03'00'

ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO:02192629346
Assinado de forma digital por ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO:02192629346
Dados: 2024.10.09 08:02:16 -03'00'





J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-98
 Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas - CE,
 CEP: 62.905-281
 (88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
 12
 Folha

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.

EMPRESA: J1 CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

EDITAL : DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-OP

FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA AUXILIARES DE PREÇO UNITÁRIO

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C0055		ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	26/04/2022		
	1 0112391	PEDREIRO	H	6,9293000	24,16	167,41
	1 0112543	SERVENTE	H	9,5317471	18,46	175,96
		Sub-Total de Mão de Obra				343,37
	2 0210109	AREIA MEDIA	M3	0,3198000	82,74	26,46
	2 0210441	CAL HIDRATADA	KG	51,8700000	0,95	49,28
	2 0210805	CIMENTO PORTLAND	KG	51,8700000	0,70	36,31
	2 0212082	TIJOLO MACICO COMUM	UN	795,0000000	0,47	373,65
		Sub-Total de Material				485,70
		Custo Direto Total				829,07
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				829,07
		Preço Unitário Adotado				829,07

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C1213		EMBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:2:9 ESP	M2	26/04/2022		
	1 0112391	PEDREIRO	H	0,5939400	24,16	14,35
	1 0112543	SERVENTE	H	0,7909301	18,46	14,60
		Sub-Total de Mão de Obra				28,95
	2 0210109	AREIA MEDIA	M3	0,0243000	82,74	2,01
	2 0210441	CAL HIDRATADA	KG	3,2400000	0,95	3,08
	2 0210805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,2400000	0,70	2,27
		Sub-Total de Material				7,36
		Custo Direto Total				36,31
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				36,31
		Preço Unitário Adotado				36,31

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C1609		LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	26/04/2022		
	1 0112391	PEDREIRO	H	1,9798000	24,16	47,83
	1 0112543	SERVENTE	H	15,8374101	18,46	292,36
		Sub-Total de Mão de Obra				340,19
	2 0210109	AREIA MEDIA	M3	0,6980000	82,74	57,75
	2 0210280	BRITA	M3	0,8780000	99,48	87,34
	2 0210805	CIMENTO PORTLAND	KG	220,0000000	0,70	154,00
		Sub-Total de Material				299,09
		Custo Direto Total				639,28
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				639,28
		Preço Unitário Adotado				639,28

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C1915		PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	26/04/2022		
	1 0112391	PEDREIRO	H	0,9899000	24,16	23,92
	1 0112543	SERVENTE	H	1,1354153	18,46	20,96
		Sub-Total de Mão de Obra				44,88
	2 0210109	AREIA MEDIA	M3	0,0182000	82,74	1,51
	2 0210805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800000	0,70	3,84
		Sub-Total de Material				5,35
		Custo Direto Total				50,23
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				50,23
		Preço Unitário Adotado				50,23

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C2121		REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	26/04/2022		
	1 0112391	PEDREIRO	H	0,4949500	24,16	11,96
	1 0112543	SERVENTE	H	0,6721421	18,46	12,41
		Sub-Total de Mão de Obra				24,37
	2 0210109	AREIA MEDIA	M3	0,0061000	82,74	0,50

PROCURADOR DA UNIDADE
 FL. 92
 RUBRICA
 R.J.M.



J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-95
Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas - Ce,
CEP: 62.905-281
(88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.

EMPRESA: J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.

EDITAL: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP

FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
	2	0210442 CAL VIRGEM EM PO	KG	1,1100000	0,87	0,97
		Sub-Total de Material				1,47
		Custo Direto Total				25,84
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				25,84
		Preço Unitário Adotado				25,84

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C2784		ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATE 1.50m	M3	26/04/2022		
	1	0112543 SERVENTE	H	2,6228390	18,46	48,42
		Sub-Total de Mão de Obra				48,42
		Custo Direto Total				48,42
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				48,42
		Preço Unitário Adotado				48,42

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C2898		PINTURA HIDRACOR	M2	26/04/2022		
	1	0112395 PINTOR	H	0,3266670	24,16	7,89
	1	0112543 SERVENTE	H	0,1480890	18,46	2,73
		Sub-Total de Mão de Obra				10,62
	2	0211347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2000000	0,69	0,14
	2	0212353 HIDRACOR	KG	0,3500000	1,46	0,51
		Sub-Total de Material				0,65
		Custo Direto Total				11,27
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				11,27
		Preço Unitário Adotado				11,27

Item Serviço	Descrição do Serviço		Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
	Insumo/Aux.	Descrição				
C2921		REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	26/04/2022		
	1	0112543 SERVENTE	H	1,6828300	18,46	31,07
		Sub-Total de Mão de Obra				31,07
		Custo Direto Total				31,07
		Taxa de BDI %		0,0000000		-
		Total da Composição				31,07
		Preço Unitário Adotado				31,07

Russas (Ce), 09 de outubro de 2024.

ANTONIO
MOREIRA ARAGAO
FILHO:0219262934
6

Assinado de forma digital
por ANTONIO MOREIRA
ARAGAO
FILHO:02192629346
Dados: 2024.10.09 08:02:25
-03'00'

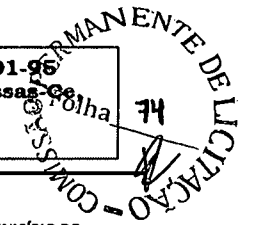
LUCAS
GONCALVES DO
NASCIMENTO:01
593707363

Assinado de forma digital
por LUCAS GONCALVES DO
NASCIMENTO:01593707363
Dados: 2024.10.09 08:02:33
-03'00'





J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-96
 Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas - CE
 CEP: 62.905-281
 (88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com



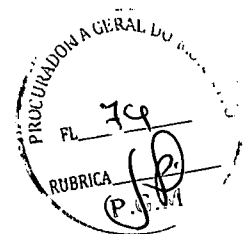
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.
 EMPRESA: J1 CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.
 EDITAL : DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP
 FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO								
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	MÊSES				TOTAIS	%	TOTAL ACUMULADO
		1	2	3	4			
01	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	810,76				810,76	0,70%	810,76
		100%					R\$	
02	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÃO	2.349,32				2.349,32	2,02%	3.160,08
		100%					R\$	
03	MURO DE CONTORNO	21.450,93	21.450,93	21.450,93	21.450,93	85.803,70	73,87%	88.963,78
		25%	25%	25%	25%		R\$	
04	CALÇADA		3.802,32	3.802,32		7.604,63	6,55%	96.568,41
			50%	50%			R\$	
05	COBERTA		3.684,20	3.684,20		7.368,40	6,34%	103.936,81
			50%	50%			R\$	
06	ESQUADRIAS				12.223,73	12.223,73	10,52%	116.160,54
					100%		R\$	
TOTAL DO MÊS (R\$)		24.611,01	28.937,44	28.937,44	33.674,66	116.160,54	100,00%	
PERCENTUAL MENSAL		21,19%	24,91%	24,91%	28,99%			
TOTAIS ACUMULADOS (R\$)		24.611,01	53.548,45	82.485,89	116.160,54			
PERCENTUAL ACUMULADO		21,19%	46,10%	71,01%	100,00%			

Russas (Ce), 09 de outubro de 2024.

LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO: 01593707363
 3707363
 Assinado de forma digital por LUCAS GONCALVES DO NASCIMENTO: 01593707363
 Dados: 2024.10.09 08:02:42 -03'00'

ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO: 0219262934
 6
 Assinado de forma digital por ANTONIO MOREIRA ARAGAO FILHO: 02192629346
 Dados: 2024.10.09 08:02:50 -03'00'



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.
 EMPRESA: J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.
 EDITAL : DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP
 FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

ESCOLHA Construção de Edifícios

1 Declarações de responsabilidade do ORÇAMENTISTAS

1.1 Fórmula de cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

A fórmula do BDI e os valores de referência de suas parcelas constam no Acórdão 2.622/2013 - Plenário.

BDI SEM DESONERAÇÃO	18,58%
Percentual menor que o 1º quartil do BDI Referencial.	

O Orçamento é Desoneração?	SIM
Com a CPRB 4,5% o BDI ADOTADO é:	24,52%

PARCELAS DO BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração central	3,00%
S + G	Seguro e garantia	0,80%
R	Risco	0,97%
DF	Despesas financeiras	0,59%
L	Lucro	6,16%
I	Impostos	5,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPRB	4,50%

O Memorando-Circular 1651/2018/DIREX/SEDE do DNIT trata do cálculo das despesas financeiras com base na taxa SELIC. Ele foi aplicado?

NÃO

1.2 Declaração referente ao SINAPI

Os valores dos serviços com itens que possuem a legenda "AS" (ou seja, que possuem custos referente a São Paulo) são adequados ao empreendimento em questão.

1.3 Os serviços orçados são suficiente para a execução do objeto, inclusive:

NÃO Não foi necessário orçar mobilização e/ou desmobilização.

NÃO Não foi necessário orçar administração local.

NÃO Não foi necessário orçar canteiro obras.

2 Declaramos de responsabilidade do TOMADOR

2.1 Declaração Informativa referente ao ISS

A alíquota de ISS prevista no Código Tributário Municipal, para o tipo de intervenção em tela é de :

A base de cálculo sobre a qual incide a referida alíquota equivale ao seguinte percentual do valor da obra, em virtude da exclusão dos valores referentes aos materiais não produzidos em canteiro:

A alíquota efetiva de ISS a ser utilizada no BDI é:

5,00%
40,00%
2,00%

2.2 Declaração referente ao Tipo de Orçamento

O orçamento Desonerado é mais adequado para a Administração Pública que o Não Desonerado.

2.3 Declaração referente ao Regime de Execução

O regime de execução da obra em tela será:

EPU - EMPREITADA PREÇO UNITÁRIO

2.4 Declaração referente à Data Base do Orçamento

A data base do orçamento é

abr/24

2.5 Ratificamos o BDI adotado: 24,52%. Percentual menor que o 1º quartil do BDI Referencial.

2.6 O empreendimento atende ao objetivos do Programa e possuirá funcionalidade imediata.

Russas (Ce), 09 de outubro de 2024.

ANTONIO
 MOREIRA ARAGAO
 FILHO:021926293
 46

Assinado de forma digital
 por ANTONIO MOREIRA
 ARAGAO
 FILHO:02192629346
 Dados: 2024.10.09 08:02:59
 -03'00'

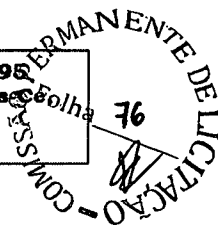
LUCAS GONCALVES
 DO
 NASCIMENTO:015937
 07363

Assinado de forma digital
 por LUCAS GONCALVES DO
 NASCIMENTO:01593707363
 Dados: 2024.10.09 08:03:09
 -03'00'





J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ: 18.252.682/0001-98
Rua Antonio Crisostomo da Silveira, nº 837, Varzea Alegre, Russas - CE
CEP: 62.905-281
(88) 9 8114-5976 / construcaolocacaoj1@gmail.com



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTES - CE.
EMPRESA: J1 CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA ESCOLA PAULO FREIRE (ANEXO), NA LOCALIDADE DE SALGADOS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE PENTECOSTES.
EDITAL: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 24/2024-DP
FONTE: SEINFRA 28.1 (COM DESONERAÇÃO) - ENCARGOS 84,44%(HORA) E 47,48%(MÊS) - BDI 24,52%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 028.1	
		HORISTA %	MENSALISTA %
ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA)			
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,87	0,66
B4	13º SALÁRIO	11,03	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	48,36	19,04
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87	2,17
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	10,70	8,09
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,35
D	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	8,58	3,55
TOTAL (A+B+C+D)		84,44	47,48

Russas (Ce), 09 de outubro de 2024.

LUCAS
GONCALVES DO
NASCIMENTO: 03/10/1993
1593707363

Assinado de forma digital
por LUCAS GONCALVES
DO
NASCIMENTO: 0159370736
Dados: 2024.10.09 08:03:18
-03'00'

ANTONIO
MOREIRA
ARAGAO
FILHO: 02192629346
46

Assinado de forma
digital por ANTONIO
MOREIRA ARAGAO
FILHO: 02192629346
Dados: 2024.10.09
08:03:27 -03'00'

