



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE PENTECOSTE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO: PENTECOSTE
OBRA: TANQUE DE LAVAR ROUPA
FONTE: SINAPI DEZEMBRO/2017

ESTADO: CE

ENC. SOCIAIS (%): 88,68
BDI (%): 26,01%
Quantidade 45

ITEM	Cod. Sinapi ou composição de custo	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO	
					UNIT.	TOTAL
1.0		TANQUE DE LAVAR ROUPA - DUAS CUBAS				
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1.1	80000	Raspagem e limpeza do terreno e Locação simples de construção sem gabarito de madeira	M ²	2,58	2,46	6,35
1.2		FUNDAÇÃO				
1.2.1	93358	Escavação manual de valas em terra compacta, prof. até 1 metro	M ³	0,51	51,46	26,12
1.2.2	94097	Regularização do fundo das valas	M ²	1,69	4,11	6,95
1.2.3	80003	Reaterro manual das valas de fundação	M ²	0,15	2,17	0,33
1.2.4	80011	Alvenaria de fundação com tijolos comuns, espessura = 20 cm	M ²	1,69	88,62	149,95
1.3		PAVIMENTAÇÃO				
1.3.1	80005	Contrapiso da área de suporte da pia, com concreto não estrutural de cimento, areia média e brita 1 no traço 1:3:6, espessura = 5 cm	M ²	1,96	15,67	30,73
1.4		ALVENARIAS DE VEDAÇÃO				
1.4.1	80010	Alvenaria de vedação para as paredes da lavanderia, com blocos cerâmicos 10x20x20, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:2:9, espessura das juntas = 12 mm, espessura da parede sem revestimento = 10 cm.	M ²	2,64	14,16	37,38
1.5		REVESTIMENTOS DE PAREDES				
1.5.1	80013	Chapisco sobre paredes empregando argamassa de cimento e areia média sem peneirar no traço de 1:3, espessura = 3 mm.	M ²	3,72	1,99	7,41
1.5.2	80016	Emboço para as paredes empregando argamassa mista de cimento, cal e areia média sem peneirar, no traço de 1:2:11, espessura = 1 cm.	M ²	3,72	9,40	34,95
1.5.3	80017	Reboco das paredes empregando argamassa de cimento e areia fina, no traço de 1:5, com aditivo impermeabilizante, espessura = 5 mm.	M ²	3,24	11,15	36,12
1.5.4	93393	Revestimento cerâmico padrao popular assentado sobre argamassa de cimento colante rejuntado com cimento branco	M ²	0,48	33,18	15,93
1.6		PINTURAS				
1.6.1	88487	Pintura das paredes com tinta PVA em duas demãos	M ²	3,24	7,62	24,69
1.7		INSTALAÇÕES				
1.7.1		HIDRÁULICAS				
1.7.1.1	89356	Assentamento de tubos soldáveis de PVC rígido diâmetro 25 mm	M	1,00	14,66	14,66
1.7.1.2	94489	Registro de esfera, pvc, soldável, diâmetro 25 mm	Un	1,00	20,10	20,10
1.7.1.3	92312	Cotovelo de cobre, 90 graus, diametro 22 mm	Un	2,00	12,59	25,18
1.7.1.4	94688	Tê, pvc, Soldável, diâmetro 25 mm	Un	2,00	7,18	14,36
1.7.1.5	86913	Torneira cronamada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular	Un	1,00	14,98	14,98
1.7.2		SANITÁRIAS				
1.7.2.1	89711	Tubo PVC esgoto JS predial dn 40mm, inclusive conexões fornecimento e instalacao	m	5,00	12,38	61,90

Edinaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 44465-D



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE PENTECOSTE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO: PENTECOSTE
OBRA: TANQUE DE LAVAR ROUPA
FONTE: SINAPI DEZEMBRO/2017

ESTADO: CE

ENC. SOCIAIS (%):	88,68
BDI (%):	26,01%
Quantidade	45

1.8		LOUÇAS E METAIS				
1.8.1	86929	Tanque de mármore sintético, granitina ou marmorite - com válvula em plástico branco .1/4"x1.1/2", sifao plástico flexível ou tipo copo 1.1/4" e torneira de metal amarelo curta 1/2" ou 3/4" para tanque - fornecimento e instalacao	Un	1,00	138,38	138,38
TOTAL DOS MATERIAIS / EQUIPAMENTOS SEM B.D.I.						666,47
B.D.I. : 26,01%						173,35
TOTAL DOS MATERIAIS / EQUIPAMENTOS DO TANQUE DE LAVAR ROUPA COM B.D.I.						839,81
VALOR TOTAL DO TANQUE DE LAVAR ROUPA						839,81
VALOR GLOBAL						37.791,66

Edinaldo da Silva Azevedo
Edinaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 44465-D

ESTADO DO CEARA
GOVERNO MUNICIPAL DE PENTECOSTE

Município		COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS			
Pentecoste		UF	CE	Data:	jan/18
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
80000	Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²			2,46
Encargos					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
Sub-total dos materiais					
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	0,3	8,20	2,46
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					
Custo Total					
2,46					

80003	Reaterro de valas	M³			2,17
Encargos					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
Sub-total dos materiais					
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	0,26470588	8,20	2,17
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					
Custo Total					
2,17					

80011	Alvenaria de elevação com tijolos comuns, esp.=20cm	M²			88,62
Encargos					
Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos maciços, dimensões 4,5x10x20 cm, assentados com argamassa, espessura das juntas 12 mm, espessura da parede sem revestimento: 20cm.					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
80008	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	M³	0,057	240,43	13,70
7258	TIJOLO CERAMICO MACICO 5 X 10 X 20CM	MIL	0,159	280,00	44,52
Sub-total dos materiais					
Mão de obra					
4750	PEDREIRO	H	1,4705882	12,47	18,34
6111	SERVENTE	H	1,4705882	8,20	12,06
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					
Custo Total					
88,62					
80008	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	M³	0		240,43
Encargos					
Preparo de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, no traço 1:2:9					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I- 32	KG	162,000	0,41	66,42
1106	CAL HIDRATADA, DE 1A. QUALIDADE, PARA ARGAMASSA	KG	162,000	0,64	103,68
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	1,216	38,00	46,21
Sub-total dos materiais					
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	2,9411765	8,20	24,12
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					
Custo Total					
240,43					

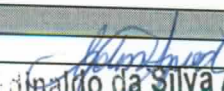
80005	Execução do lastro concreto	M²			15,67
Encargos					
Execução de lastro de concreto não estrutural, espessura 3 cm					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					

Edinaldo da Silva Azevedo
Edinaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 44465-D

80004	Preparo de concreto não estrutural para lastro de piso	M ³	0,040	179,53	7,18
Sub-total dos materiais					7,18
Mão de obra					
4750	PEDREIRO	H	0,2941176	12,47	3,67
6111	SERVENTE	H	0,5882353	8,20	4,82
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					8,49
Custo Total					15,67
80004	Preparo de concreto não estrutural para lastro de piso	M ³			179,53
Encargos	Preparo de concreto não estrutural sem betoneira, para lastro de piso				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I- 32	KG	220,000	0,41	90,20
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,677	38,00	25,71
4721	PEDRA BRITADA N. 1 OU 19 MM - POSTO PEDREIRA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,263	45,00	11,84
4718	PEDRA BRITADA N. 2 OU 25 MM - POSTO PEDREIRA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,615	45,00	27,68
Sub-total dos materiais					155,42
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	2,9411765	8,20	24,12
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					24,12
Custo Total					179,53

80010	Alvenaria de elevação com blocos cerâmicos furados, esp = 9 cm	M ²			14,16
Encargos	Alvenaria de elevação com blocos cerâmicos furados, dimensões 9x19x19 cm, assentados com argamassa, espessura das juntas 12 mm, espessura				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
80008	Preparo de argamassa de cimento , cal e areia, traço 1:2:9	M ³	0,010	240,43	2,40
7269	TIJOLO CERAMICO FURADO 6 FUROS 9 X 9 X 19CM	UN	25,000	0,30	7,50
Sub-total dos materiais					9,90
Mão de obra					
4750	PEDREIRO	H	0,2058824	12,47	2,57
6111	SERVENTE	H	0,2058824	8,20	1,69
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					4,26
Custo Total					14,16
80008	Preparo de argamassa de cimento , cal e areia, traço 1:2:9	M ³			240,43
Encargos	Preparo de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, no traço 1:2:9				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I- 32	KG	162,000	0,41	66,42
1106	CAL HIDRATADA, DE 1A. QUALIDADE, PARA ARGAMASSA	KG	162,000	0,64	103,68
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	1,216	38,00	46,21
Sub-total dos materiais					216,31
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	2,9411765	8,20	24,12
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					24,12
Custo Total					240,43

80013	Chapisco	M ²			1,99
Encargos	Chapisco sobre superfícies verticais empregando argamassa de cimento e areia média ou grossa sem peneirar no traço de 1:3, espessura de 3 mm.				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
80012	Preparo de argamassa cimento e areia 1:3	M ³	0,003	258,92	0,78
Sub-total dos materiais					0,78
Mão de obra					
4750	PEDREIRO	H	0,0588235	12,47	0,73
6111	SERVENTE	H	0,0588235	8,20	0,48
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					1,22
Custo Total					1,99
80012	Preparo de argamassa cimento e areia 1:3	M ³			258,92
Encargos	Preparo de argamassa cimento e areia sem peneirar, no traço de 1:3				


Arnaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 44465-D

Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I- 32				
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	KG	486,000	0,41	199,26
		M3	0,935	38,00	35,55
Sub-total dos materiais					234,81
Mão de obra					
6111	SERVENTE				
		H	2,9411765	8,20	24,12
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					24,12
Custo Total					258,92

Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
80016	Emboço	M²			9,40
Encargos	Emboço para paredes internas ou externas, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa sem peneirar, no traço				
Materiais					
80014	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:11	M³	0,010	209,98	2,10
Sub-total dos materiais					2,10
Mão de obra					
4750	PEDREIRO	H	0,3529412	12,47	4,40
6111	SERVENTE	H	0,3529412	8,20	2,89
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					7,30
Custo Total					9,40
80014	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:11	M³			209,98
Encargos	Preparo de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, no traço 1:2:11				
Materiais					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I- 32	KG	133,000	0,41	54,53
1106	CAL HIDRATADA, DE 1A. QUALIDADE, PARA ARGAMASSA	KG	133,000	0,64	85,12
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	1,216	38,00	46,21
Sub-total dos materiais					185,86
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	2,9411765	8,20	24,12
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					24,12
Custo Total					209,98

Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
80017	Reboco com acabamento liso	M²			11,15
Encargos	Reboco para paredes internas com acabamento liso, lustrado e cilindrado, empregando argamassa de cimento e areia média ou fina, no traço 1:1,5				
Materiais					
80015	Preparo de argamassa de cimento e areia fina, traço 1:1,5	M³	0,003	473,18	1,42
Sub-total dos materiais					1,42
Mão de obra					
4750	PEDREIRO	H	0,4705882	12,47	5,87
6111	SERVENTE	H	0,4705882	8,20	3,86
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					9,73
Custo Total					11,15
80015	Preparo de argamassa de cimento e areia fina, traço 1:1,5	M³			473,18
Encargos	Preparo de argamassa de cimento e areia média ou fina, seca e peneirada, no traço de 1:1,5, com aditivo impermeabilizante				
Materiais					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I- 32	KG	753,000	0,41	308,73
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,725	38,00	27,53
7325	EQUIVALENTE	KG	20,000	5,64	112,80
Sub-total dos materiais					449,06
Mão de obra					
6111	SERVENTE	H	2,9411765	8,20	24,12
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					24,12
Custo Total					473,18

Edinaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL

ESTADO DO CEARA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTE

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,78
DF	Despesas financeiras	1,25
R	Riscos	1,27

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,41

Impostos		
I	Impostos	8,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	-
TOTAL DOS IMPOSTOS		8,65

BDI =	26,01%
-------	--------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CONFORME ACORDÃO 2622/2013-TCU

Edinaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 44465-D

ESTADO DO CEARA
GOVERNO MUNICIPAL DE PENTECOSTE

OBRA: MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES - TANQUE DE LAVAR ROUPAS
LOCAL: MUNICIPIO DE PENTECOSTE / CEARÁ.

Quantidade:

45

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,95	285,61	100,00	285,61	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	FUNDAÇÃO	27,51	8.250,96	100,00	8.250,96	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	PAVIMENTAÇÃO	4,61	1.382,88	50,00	691,44	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	ALVENARIAS DE VEDAÇÃO	5,61	1.682,19	-	-	50,00	691,44	-	-	-	-	-	-
1.5	REVESTIMENTOS DE PAREDES	14,16	4.248,16	-	-	30,00	841,09	50,00	841,09	-	-	-	-
1.6	PINTURAS	3,70	1.111,00	-	-	-	1.274,45	30,00	1.274,45	20,00	849,63	20,00	849,63
1.7	INSTALAÇÕES	22,68	6.803,10	-	-	100,00	6.803,10	-	-	-	-	100,00	1.111,00
1.8	LOUÇAS E METAIS	20,76	6.227,10	-	-	-	-	50,00	3.113,55	50,00	3.113,55	-	-
	TOTAL SIMPLES	100,00	29.991,00	30,77	9.228,00	32,04	9.610,09	17,44	5.229,09	13,21	3.963,18	6,54	1.960,63
	BDI 26,01%	100,00	7.800,66	30,77	2.400,20	32,04	2.499,58	17,44	1.360,09	13,21	1.030,82	6,54	509,96
	TOTAL ACUMULADO	100,00	37.791,66	30,77	11.628,21	62,81	23.737,88	80,25	30.327,06	93,46	35.321,07	100,00	37.791,66

Edinaldo da Silva Azevedo
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 44465-D